

# Jordregulativ for Brønderslev Kommune

Gældende fra den 16. oktober 2018



# Indholdsfortegnelse

## Jordregulativ for Brønderslev Kommune

Baggrund

§ 1 Formål

§ 2 Lovgrundlag

§ 3 Definitioner

§ 4 Registrering af udenlandske virksomheder

§ 5 Gebyrer

§ 6 Tilsyn

§ 7 Klage mv.

§ 8 Overtrædelse og straf

§ 9 Bemyndigelse og administration

§ 10 Områdeklassificeringen

§ 11 Analysefrie delområder

§ 12 Jordflytning

§ 13 Affaldsordning for jord fra husholdninger

§ 14 Affaldsordning for jord fra virksomheder

§ 15 Ikrafttrædelse

Bilag:

Bilag 1. Oversigtskort over de områder i kommunen, der er omfattet af områdeklassificeringen

Bilag 2. Anmeldelse af jordflytning

# Jordregulativ for Brønderslev Kommune

## Baggrund

Kommunen er ifølge affaldsbekendtgørelsen forpligtet til at udarbejde et selvstændigt regulativ for jord. Jordforureningsloven giver mulighed for at områdeklassificerings- og jordflytningsregulativet kan sammenskrives med affaldsregulativets regler om jord.

## § 1 Formål

### § 1.1 Affaldshåndtering

Formålet med dette regulativ er at fastsætte regler for håndtering af jord, som er affald i Brønderslev Kommune med henblik på at forebygge forurening, uhygiejniske forhold for miljø og mennesker og begrænse ressourceanvendelsen ved at fremme genanvendelse af affald.

Formålet er endvidere at fastsætte regler om de kommunale ordninger for jord, som er affald, herunder ordningens omfang og tilrettelæggelse mv., jf. miljøbeskyttelsesloven, med henblik på at etablere og skabe rammerne for velfungerende kommunale ordninger. Reglerne tager ligeledes sigte på at normere de praktiske forhold i forbindelse med afviklingen af affaldsindsamling og – håndteringen.

### § 1.2 Områdeklassificering og jordflytning

Formålet med dette regulativ er ud over de i § 1.1 nævnte at inddrage og undtage områder fra områdeklassificeringen i Brønderslev Kommune, jf. jordforureningsloven.

Formålet er endvidere at sikre muligheden for at fastlægge delområder i Brønderslev Kommune, hvor jorden med en høj grad af sikkerhed kan henføres til kategori 1 og 2, jf. jordflytningsbekendtgørelsen samt at angive, hvor der ikke skal foretages analyser inden for det områdeklassificerede område i forbindelse med jordflytning.

Regulativet har desuden til formål at fastlægge en praksis for anmeldelse af jordflytning.

## § 2 Lovgrundlag

Regulativet er udarbejdet i henhold til gældende lovgivning, herunder navnlig:

Lov om miljøbeskyttelse (miljøbeskyttelsesloven).

Lov om forurennet jord (jordforureningsloven).

Bekendtgørelse om affald (affaldsbekendtgørelsen).

Bekendtgørelse om anmeldelse og dokumentation i forbindelse med flytning af jord (jordflytningsbekendtgørelsen).

Bekendtgørelse om definition af lettere forurenede jord.

Bekendtgørelse om anvendelse af restprodukter, jord og sorteret bygge- og anlægsaffald (restproduktbekendtgørelsen)

### **§ 3 Definitioner**

De definitioner, der anvendes i dette regulativ, svarer til de definitioner, der fremgår af den til enhver tid gældende affaldsbekendtgørelse og jordflytningsbekendtgørelse samt de til enhver tid gældende affaldsregulativer i Brønderslev Kommune.

### **§ 4 Registrering af udenlandske virksomheder**

Udenlandske virksomheder uden fast adresse i Danmark, der udøver affaldsproducerende aktiviteter, skal lade sig registrere hos kommunalbestyrelsen med henblik på opkrævning af affaldsgebyr m.v.

### **§ 5 Gebyrer**

Kommunalbestyrelsen kan fastsætte gebyrer i henhold til miljøbeskyttelsesloven samt affaldsbekendtgørelsen.

Kommunalbestyrelsen vedtager én gang årligt, i fald der er gebyrer, et gebyrblad, der angiver størrelsen på ovennævnte gebyrer. Gebyrbladet er tilgængeligt på Brønderslev Kommunes hjemmeside jf. affaldsbekendtgørelsen.

### **§ 6 Tilsyn**

Kommunalbestyrelsen administrerer regulativet og fører tilsyn med, at affaldet håndteres og opbevares i overensstemmelse med gældende lovgivning og dette regulativs bestemmelser, jf. miljøbeskyttelsesloven og jordforureningsloven.

### **§ 7 Klage mv.**

Kommunalbestyrelsens afgørelser efter dette regulativ kan ikke påklages til anden administrativ myndighed, jf. affaldsbekendtgørelsen og jordflytningsbekendtgørelsen.

Indskærper af regulativet efter miljøbeskyttelsesloven, kan ikke påklages til anden administrativ myndighed, jf. miljøbeskyttelsesloven. Tilsvarende efter jordforureningsloven.

Afgørelser efter miljøbeskyttelsesloven og jordforureningsloven kan, medmindre andet fremgår af lovens bestemmelser, påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet jf. miljøbeskyttelsesloven og jordforureningsloven.

I lov om kommunernes styrelse kan spørgsmål om, hvorvidt kommunen overholder den lovgivning, der særligt gælder for offentlige myndigheder, herunder kommunale forskrifter, der er udstedt i medfør af denne lovgivning, indbringes for Ankestyrelsen i den region, hvori kommunen er beliggende. Ankestyrelsen beslutter selv, om der er tilstrækkeligt grundlag for at rejse en tilsynssag, jf. den kommunale styrelseslov.

## **§ 8 Overtrædelse og straf**

Overtrædelse af regulativet straffes med bøde, jf. affaldsbekendtgørelsen.

Efter affaldsbekendtgørelsen og jordflytningsbekendtgørelsen, kan straffen stige til fængsel i indtil 2 år, hvis overtrædelsen er begået forsætligt eller ved grov uagtsomhed, og hvis der ved overtrædelsen er:

- 1) Voldt skade på miljøet eller fremkaldt fare herfor, eller
- 2) Opnået eller tilsigtet en økonomisk fordel for den pågældende selv eller andre, herunder ved besparelser.

Der kan pålægges selskaber m.v. (juridiske personer) strafansvar efter reglerne i straffelovens 5. kapitel, jf. affaldsbekendtgørelsen og jordflytningsbekendtgørelsen.

## **§ 9 Bemyndigelse og administration**

Kommunalbestyrelsen har bemyndiget Fagforvaltningen for Teknik og Miljø til at administrere reglerne, træffe afgørelser og føre tilsyn efter regulativet samt administrativt at ændre regulativets bilag.

Ændrede bilag til dette regulativ er gyldige fra den dato hvor de fremgår af kommunens hjemmeside.

## **§ 10 Områdeklassificering**

## **§ 10.1 Kriterier for områdeklassificeringen**

Områdeklassificeringen omfatter større sammenhængende geografiske områder.

Jord indenfor områder, der er omfattet af områdeklassificeringen forventes som udgangspunkt at være lettere forurenede svarende til kategori 2 jf. jordflytningsbekendtgørelsen.

Områdeklassificeringen adskiller sig fra Region Nordjyllands kortlægninger af enkeltmatrikler.

Områdeklassificeringen omfatter større sammenhængende områder (typisk > 20 ha), hvad enten det drejer sig om inddragelse eller undtagelse, mens kortlægninger i henhold til jordforureningsloven er på matrikelniveau.

På kommunens hjemmeside [www.bronderslev.dk](http://www.bronderslev.dk) kan der findes yderligere oplysninger om områdeklassificeringen.

De samlede områder, der er omfattet af det områdeklassificerede område, jf. jordforureningsloven i Brønderslev Kommune, fremgår af bilag 1 til dette regulativ og holdes løbende opdateret på Brønderslev Kommunes hjemmeside: [www.bronderslev.dk](http://www.bronderslev.dk).

## **§ 10.2 Undtagelse/inddragelse af områder af områdeklassificeringen**

Af bilag 1 til dette regulativ fremgår desuden hvilke områder i byzone, der er undtaget fra områdeklassificeringen, henholdsvis hvilke områder uden for byzonen, der er inddraget i områdeklassificeringen, jf. jordforureningsloven.

Områder, der er undtaget eller inddraget af områdeklassificeringen ændres løbende som følge af, at by- og landzonearealerne løbende ændres via kommune-/lokalplaner. Ændringer i områdeklassificeringen offentliggøres i forbindelse med høring af kommune-/lokalplaner.

Retningslinjer for undtagelse fra områdeklassificeringen er opstillet på en sådan måde at det anses for sandsynligt, at området ikke er diffust forurenede. Undtagelse fra områdeklassificering er dog ikke en garanti for, at der ikke findes forurening i området, herunder kortlagte arealer i henhold til jordforureningsloven.

Der henvises til Miljøstyrelsens vejledning om områdeklassificering, der fastlægger retningslinjer for undtagelse/inddragelse af områder af områdeklassificeringen.

Ejendomme, der er konstateret lettere forurenede eller er kortlagte, er omfattet af anmeldelsespligten i forbindelse med flytning af jord, uanset om ejendommen ligger i et områdeklassificeret område eller ej.

## **§ 11 Analysefrie delområder**

### **§ 11.1 Analysefrie områder indenfor det områdeklassificerede område**

Brønderslev Kommune har endnu ikke udpeget delområder, som fritages fra analysepligten. Efterhånden som datagrundlaget udbygges, vil kommunen løbende vurdere, om der er delområder, der kan udpeges som analysefri.

Jord, der flyttes fra delområder, som er kategoriseret i kategori 1, henholdsvis kategori 2, af Brønderslev Kommune, er undtaget fra dokumentationskravet i jordflytningsbekendtgørelsen.

Dette gælder for jord fra områdeklassificeret område eller som anvendes til offentlig vej.

De områder, der er undtaget fra dokumentationskravet fremgår af bilag 1 til dette regulativ og holdes løbende opdateret på Brønderslev Kommunes hjemmeside: [www.bronderslev.dk](http://www.bronderslev.dk).

Hvis jord, som Brønderslev Kommune har kategoriseret som kategori 2, ønskes nedkategoriseret til kategori 1, skal jordflytningen dokumenteres med det antal analyser, der fremgår af jordflytningsbekendtgørelsen.

## **§ 12 Jordflytning**

### **§ 12.1 Anmeldelse af jordflytning**

Ved flytning af jord i Brønderslev Kommune skal der forud for flytningen indgives en anmeldelse til kommunen. Dette gælder i nedenstående tilfælde:

- Flytning af forurenede jord bort fra den ejendom, hvor den er opgravet.
- Flytning af jord bort fra kortlagt ejendom, hvor den er opgravet.
- Flytning af jord bort fra et kortlagt delareal på en ejendom, hvor den er opgravet.
- Flytning af jord bort fra et areal, som anvendes til offentlig vej.
- Flytning af jord fra en ejendom, der er omfattet af områdeklassificering, hvor den er opgravet.
- Flytning af jord bort fra et godkendt modtageranlæg for jord.

Ved iværksættelse af flytning af jord i Brønderslev Kommune fra en af ovenstående lokaliteter, har anmelderen pligt til at indgive anmeldelse eller sikre sig, at anmeldelsen er

sket. Anmeldelse skal ske via [www.jordweb.dk](http://www.jordweb.dk) eller ved brug af skema, som angivet i bilag 2 til dette regulativ og som forefindes på Brønderslev Kommunes hjemmeside:

[www.bronderslev.dk](http://www.bronderslev.dk)

Et anmeldesskema kan også rekvireres telefonisk hos Brønderslev Kommune på tlf. 99454545.

Dokumentation for udførte jordanalyser skal følge anmeldelsen.

## **§ 12.2 Konkret anvisning**

Såfremt der frembringes affald, som ikke er omfattet af øvrige bestemmelser i dette regulativ eller anden regulering, skal der tages kontakt til Fagforvaltningen for Teknik og Miljø med henblik på konkret anvisning, jf. affaldsbekendtgørelsen.

## **§ 13 Affaldsordning for jord fra husholdninger**

### **§ 13.1 Hvad omfatter ordningen**

Ordningen omfatter jord, som er omfattet af affaldsbekendtgørelsens definition på husholdningsaffald og som ikke håndteres i henhold til anden lovgivning.

### **§ 13.2 Hvem gælder ordningen for**

Ordningen gælder for alle private borgere og grundejere i Brønderslev Kommune. Desuden gælder ordningen for alle, der bistår private borgere og grundejere med jordflytninger i Brønderslev Kommune, som skal flytte jord, der er omfattet af regulativet i Brønderslev Kommune.

### **§ 13.3 Beskrivelse af ordningen**

#### *§ 13.3.1 Kildesortering og kategorisering*

Borgeren og grundejeren skal sikre, at jorden kildesorteres i forbindelse med opgravningen. Jord, som fremkommer i forbindelse med bygge- og anlægsarbejder, skal sorteres fra det øvrige bygge- og anlægsaffald.

Jorden skal – i den udstrækning det er relevant - sorteres i forurenede og uforurenede jord.

Den anmeldte jord skal kategoriseres efter jordflytningsbekendtgørelsen.

Hvis den forurenede jord ikke kan henføres til kategori 1 eller 2, rettes henvendelse til Fagforvaltningen for Teknik og Miljø med henblik på anden kategorisering.

#### *§ 13.3.2 Opbevaring*



Borgere og grundejeren er ansvarlig for, at jord ikke opbevares på en måde, så der opstår uhygiejniske forhold eller sker forurening af luft, vand eller jord, jf. miljøbeskyttelsesloven.

Det er ikke tilladt at oplagre jord, medmindre det er vurderet, hvorvidt der skal meddeles tilladelse hertil efter miljøbeskyttelsesloven, og denne i givet fald er givet.

#### *§ 13.3.3 Genanvendelse af jord*

Genanvendelse af jord omfattet af ordningen kan ske i overensstemmelse med bekendtgørelse om anvendelse af restprodukter, jord og sorteret bygge- og anlægsaffald (restproduktbekendtgørelsen) eller i overensstemmelse med en tilladelse efter miljøbeskyttelsesloven.

Endeligt vil rent jord kunne anvendes frit i den udstrækning det ikke strider imod naturhensyn og planmæssige forhold. Der er forbud mod tilkørsel af ren jord til råstofgrave jf. jordforureningsloven.

#### *§ 13.3.4 Jordflytning og anmeldelse*

Flytning af jord, (jf. jordflytningsbekendtgørelsen), skal anmeldes efter jordflytningsbekendtgørelsens regler om anmeldelse og dokumentation i forbindelse med jordflytninger. Praksis for jordflytning er i dette regulativs bilag 2 jf. § 12.

#### *§ 13.3.5 Anvisning af jord, som er affald*

Kildesorteret og kategoriseret jord, skal afhængig af kategoriseringen føres til et godkendt anlæg for jordrensning eller deponering, der foretager den videre håndtering, eller direkte til anvendelse efter reglerne herom.

Jord, der er kildesorteret eller kategoriseret, skal føres til et godkendt karteringsanlæg, der foretager sortering og kategorisering med henblik på den videre håndtering.

Jord, der indeholder andre affaldsfraktioner, som ikke kan frasorteres, skal deponeres.

#### *§ 13.3.6 Konkret anvisning*

Såfremt en borger eller grundejer har frembragt affald, som ikke er omfattet af øvrige bestemmelser i dette regulativ eller anden regulering, skal denne tage kontakt til Brønderslev Kommune med henblik på konkret anvisning, jf. affaldsbekendtgørelsen.

### § 13.3.7 Aflevering af jordmængder > 1 m<sup>3</sup>

Hvis den samlede jordflytning udgør > 1 m<sup>3</sup> om er omfattet af reglerne for anmeldelse af jordflytning skal jorden afleveres efter kommunens anvisning.

### § 13.3.8. Aflevering af jordmængder ≤ 1 m<sup>3</sup>

Små jordmængder ≤ 1 m<sup>3</sup> kan afleveres på Brønderslev Kommunes genbrugspladser. Det gælder både ren jord og jord fra ejendomme omfattet af områdeklassificeringen, der formodes at være lettere forurenede. Disse jordmængder kan afleveres uden anmeldelse.

Hvis den samlede jordflytning udgør 1 m<sup>3</sup> eller mindre fra kortlagt ejendom, kan jorden afleveres uden forudgående anmeldelse på et dertil godkendt modtageanlæg. I sådanne tilfælde afleveres anmeldelsen til modtageanlægget sammen med jorden.

## **§ 14 Affaldsordning for jord fra virksomheder**

### **§ 14.1 Hvad omfatter ordningen**

Ordningen omfatter jord, som er omfattet af affaldsbekendtgørelsens definition på erhvervsaffald og som ikke håndteres i henhold til anden lovgivning.

### **§ 14.2 Hvem gælder ordningen for**

Ordningen gælder for alle virksomheder i kommunen og andre virksomheder der arbejder i Brønderslev Kommune.

### **§ 14.3 Beskrivelse af ordningen**

#### *§ 14.3.1 Kildesortering og kategorisering*

Virksomheder skal sikre, at jorden kildesorteres i overensstemmelse med affaldsbekendtgørelsen i forbindelse med opgravningen. Jorden skal – i den udstrækning det er relevant - sorteres i forurenede og uforurenede jord.

Den anmeldningspligtige jord skal kategoriseres efter jordflytningsbekendtgørelsen. Hvis den forurenede jord ikke kan henføres til kategori 1 eller 2, rettes henvendelse til Fagforvaltningen for Teknik og Miljø med henblik på anden kategorisering.

#### *§ 14.3.2 Opbevaring*

Virksomheder er ansvarlig for, at virksomhedens jord ikke opbevares på en måde, så der opstår uhygiejniske forhold eller sker forurening af luft, vand eller jord, jf. miljøbeskyttelsesloven.

Det er ikke tilladt at oplagre jord, medmindre det er vurderet, hvorvidt der skal meddeles tilladelse hertil efter miljøbeskyttelsesloven og denne i givet fald er givet.

#### *§ 14.3.3 Genanvendelse af jord*

Genanvendelse af jord omfattet af ordningen kan ske i overensstemmelse med bekendtgørelse om anvendelse af restprodukter, jord og sorteret bygge- og anlægsaffald (restproduktbekendtgørelsen) eller i overensstemmelse med en tilladelse efter miljøbeskyttelsesloven.

Endeligt vil ren jord kunne anvendes frit i den udstrækning det ikke strider imod naturhensyn og planmæssige forhold. Der er forbud mod tilkørsel af ren jord til råstofgrave jf. jordforureningsloven.

#### *§ 14.3.4 Jordflytning og anmeldelse*

Flytning af jord, (jf. jordflytningsbekendtgørelsen), skal anmeldes efter jordflytningsbekendtgørelsens regler om anmeldelse og dokumentation i forbindelse med jordflytninger. Praksis for jordflytning er i dette regulativs bilag 2 jf. § 12.

#### *§ 14.3.5 Anvisning af jord, som er affald*

Kildesorteret og kategoriseret jord, som er affald, skal afhængig af kategoriseringen føres til et godkendt anlæg for jordrensning eller deponering, der foretager den videre håndtering, eller direkte til anvendelse efter reglerne herom.

Jord der ikke er kildesorteret eller kategoriseret, skal føres til et godkendt karteringsanlæg, der foretager sortering og kategorisering med henblik på den videre håndtering.

Jord, der indeholder andre affaldsfraktioner, som ikke kan frasorteres, skal deponeres.

#### *§ 14.3.6 Konkret anvisning*

Såfremt en virksomhed har frembragt affald, som ikke er omfattet af øvrige bestemmelser i dette regulativ eller anden regulering, skal denne tage kontakt til Brønderslev Kommune med henblik på konkret anvisning, jf. affaldsbekendtgørelsen.

#### *§ 14.3.7. Aflevering af jordmængder > 1 m<sup>3</sup>*

Hvis den samlede jordflytning udgør > 1 m<sup>3</sup> og er omfattet af reglerne for anmeldelse af jordflytning skal jorden afleveres efter kommunens anvisning.

#### § 14.3.8. Aflevering af jordmængder $\leq 1 \text{ m}^3$

Små jordmængder  $\leq 1 \text{ m}^3$  kan afleveres på Brønderslev Kommunes genbrugspladser. Det gælder både ren jord og jord fra ejendomme omfattet af områdeklassificeringen, der formodes at være lettere forurenede. Disse jordmængder kan afleveres uden anmeldelse.

Hvis den samlede jordflytning udgør  $1 \text{ m}^3$  eller mindre fra kortlagt ejendom, kan jorden afleveres uden forudgående anmeldelse på et dertil godkendt modtageanlæg. I sådanne tilfælde afleveres anmeldelsen til modtageanlægget sammen med jorden.

### **§ 15 Ikrafttrædelse**

Dette regulativ træder i kraft den 16. oktober 2018.

Samtidig med ikrafttrædelse af dette regulativ ophæves følgende: "Regulativ for områdeklassificering og anmeldelse af jordflytning i Brønderslev Kommune", vedtaget af kommunalbestyrelse den 11. september 2008.

Således vedtaget af kommunalbestyrelsen den 5. september 2018.

Borgmester Mikael Klitgaard

Kommunaldirektør Søren Steensen

## **Bilag 1.**

### **Oversigtskort over de områder i kommunen, der er omfattet af områdeklassificeringen i Brønderslev Kommune**

På Brønderslev Kommunes hjemmeside ([www.bronderslev.dk](http://www.bronderslev.dk).) kan ses, om en given ejendom er beliggende indenfor det områdeklassificerede.

Kortet opdateres løbende.

## **Bilag 2.**

### **Anmeldelse af jordflytning**

Anmeldelse af jordflytning skal ske enten via [www.jordweb.dk](http://www.jordweb.dk) eller på skema.

På Brønderslev Kommunes hjemmeside [www.bronderslev.dk](http://www.bronderslev.dk) er der adgang til hhv. jordweb og skema til anmeldelse ved flytning af jord.

Anmeldesskema kan også fås ved henvendelse til Brønderslev Kommune på tlf. 99454545.